

Số: 03/TB-CCTHADS

Mang Yang, ngày 03 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 10/2021/DSST ngày 05 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 204/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021; Quyết định số 218/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

I. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

- Ông: Nguyễn Tấn Tài, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Groi, xã Kon Thụp, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 150, tờ bản đồ số 14, diện tích 500m². Mục đích: Đất ở nông thôn 400m², đất trồng cây lâu năm 100m² thời hạn sử dụng đến tháng 3 năm 2057 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 865555 do Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang cấp ngày 29 tháng 01 năm 2008 mang tên Đỗ Thị Khậy đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Công Huy ngày 28 tháng 12 năm 2015.

Đất có tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp thửa đất số 149 có chiều dài 50m.

+ Phía Tây giáp thửa đất số 151 có chiều dài 50m.

+ Phía Nam giáp thửa đất 142 có chiều dài 10m.

+ Phía Bắc giáp đường đất có chiều dài 10m

* Tài sản trên đất: Không có.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 14 tháng 4 năm 2023)

III. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: Từ ngày 03/10/2023 đến hết ngày 05/10/2023 (ngày làm việc, trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang - Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

